

**TASARRUF MEVDUTI SİGORTA FONU TARAFINDAN
SATIŞA ÇIKARILAN TAŞINMAZLAR**

SIRA İL NO	İLÇE	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA ALANI (m2)	BİNA ALANI (m2)	BAĞIMSIZ YAŞI BÖLÜM NO	NİTELİĞİ	HİSSE ORANI	AÇIKLAMA	GAYRİMENKUL ADRESİ	MUHAMMEN BEDEL TL
1	Adana	Seyhan	23	1559 832	690,00	48,00	26	ARSA		KURTULUŞ MAHALLESİNDE, ATATÜRK PARKININ YAKLAŞIK 250 M. KÜZEYBATISINDA, ADANA İLİNİN ANA ARTERLERİNDE BİRİ OLAN ZIYA PAŞA BULVARI ÜZERİNDEKİ AKDEMİR APARTMANININ ÇEKİME KATINDA YER ALAN MEVCUT KAPALI ALANI YAKLAŞIK 175 M2, ONAYLI İHARİ PROJESİNDE ALANI 48 M2 OLAN, BAKIM GEREKTİREN MESKEN GÜZELİYİ (KARALARBUCAĞI) MAHALLESİNDE YENİ ADANA OLARAK TABİR ADİLEN BÖLGEDE, TURGUT ÖZAL BULVARINA YAKIN 81098 SOKAK ÜZERİNDEKİ YAKLAŞIK 586 M2 3 KATLI NATAAMAM BİNA OLAN ARSA.	KURTULUŞ MAH. ZIYAPASA BULVARI AKDEMİR APARTMANI NO:28 ÇEKİME KAT 26 BB. SEYHAN/ADANA	120.000
2	Adana	Çukurova	24 M-4	6084 3	588,00	586,00		ARSA		GÜZELİYİ (KARALARBUCAĞI) MAHALLESİNDE YENİ ADANA OLARAK TABİR ADİLEN BÖLGEDE, TURGUT ÖZAL BULVARINA YAKIN 81098 SOKAK ÜZERİNDEKİ YAKLAŞIK 586 M2 3 KATLI NATAAMAM BİNA OLAN ARSA.	MAHALLESİ, 81098 SOKAK, BİLA NO ÇUKUROVA/ADANA ÇALKAYA MAHALLESİ, 103 SOKAK 13447 PARSEL BAĞ. BÖL. NO:13, AKSU/ANTALYA	375.000
3	Antalya	Aksu	O25-B-07-B-2	13447 1	1.160,35	32,00	13	DÜKKAN		ANTALYA İLİ, AKSU İLÇESİ, ÇALKAYA MAHALLESİNDE BRÜT 32 M ² KULLANIM ALANI 13 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI DÜKKAN.	13447 PARSEL BAĞ. BÖL. NO:13, AKSU/ANTALYA	45.000
4	Balıkesir	Ayvalık	27	4680	3.484,90	50,00	12	BAHÇELİ YİRMİKİ ADET DUBLEKS EV		BALIKESİR, AYVALIK, ALTINOVA, KARAKOVA MEVKİNDE BULUNAN 22 EVLER YONCA SİTESİ 211 SOKAKTA TOPLAM BRÜT 50 M ² ALANLI ZEMİN + 1 NORMAL KATLI BAKIMSIZ DUBLEKS MESKEN.	ALTINOVA MAHALLESİ 22 EVLER YONCA SİTESİ 211 SOKAK NO:10/12 AYVALIK / BALIKESİR	80.000
5	Bursa	Mudanya	H21A1ZD2A	125 31	659,01	0,00		TARLA		MUDANYA, MESUDİYE KÖYÜNDE, TOKATAĞZI MEVKİNDE, MESUDİYE KÖYÜNDE SAHİLE İNEN YOLDAKİ KAĞSAK ÜZERİNDE 17. PARSEL KONUMUNDAKİ TARLA 1/2 HİSSESİ KURUMUMUZA, 1/2 HİSSESİ 3.ŞAHS AIT OLUŞU SATIŞI İÇİN MUVAFAKATI BULUNMAKTA DİR.	MESUDİYE KÖYÜ, TOKATAĞZI MEVKİİ, 125 ADA 31 PARSEL MUDANYA/BURSA	30.000
6	Bursa	Yenişehir	40	165 9	3.781,20	1.212,00		KARGIR TARIMSAL AMAÇLI DEPOSU OLAN TARLA		KURTULUŞ MAHALLESİ, KADASTRAL YOL ÜZERİNDEKİ 3.781,20 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ ÜZERİNDE 1212 M2 KAPALI ALANLI TARIMSAL AMAÇLI DEPO, İDARİ BİNA VE İŞÇİ LOJMANI OLAN TARLA.	KURTULUŞ MAHALLESİ, BLECİK-BURSA KARAYOLU ÜZERİNDEKİ 3.165,80 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA.	650.000
7	Bursa	Yenişehir	40	165 10	3.165,80	0,00		ARSA		KURTULUŞ MAHALLESİ, BLECİK-BURSA KARAYOLU ÜZERİNDEKİ 3.165,80 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA.	BURSA KARAYOLU ÜZERİ 165 ADA 9 PARSEL YENİŞEHİR/BURSA	350.000
8	Düzce	Akçakoca	30.27 AB	271 1ve2	292,00	0,00		BAH AHS EV - KAR ODUNLUK VE ARSA		DÜZCE, AKÇAKOCA, HACI MEHMET MEVKİNDE 1 NO.LU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN TESCİLLİ AHAŞAP HARAP YAPILI İYAN PARSEL 2 NO.LU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN KARGIR HARAP ODUNLUK.	KURTULUŞ MAHALLESİ, BLECİK-BURSA KARAYOLU ÜZERİNDEKİ 3.165,80 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA.	21.000
9	Gaziantep	Şehitkamil	N38.B.16.D.N38.	101 65	6.500,00	0,00		TARLA		GAZİANTEP, ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BAĞBAŞI KÖYÜ, KARAYAZI MEVKİNDE, GAZİANTEP-MARŞ KARAYOLUNUN KÜZEYİNDE YER ALAN HAFF EĞİMLİ, SULAMA KANALI VEYA ÇAKMA SU OLMAMASI NEDENİYLE BAĞLULUK VE FİSTİK YETİŞTİRMEK İÇİN UYGUN TARLA.	GAZİANTEP, ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BAĞBAŞI KÖYÜ, KARAYAZI MEVKİNDE, GAZİANTEP-MARŞ KARAYOLUNUN KÜZEYİNDE YER ALAN HAFF EĞİMLİ, TARIMA ELVERİŞLİ TARLA.	78.000
10	Gaziantep	Şehitkamil	N38.B.16.C	103 61	18.000,00	0,00		TARLA		GAZİANTEP, ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BAĞBAŞI KÖYÜ, KARAYAZI MEVKİNDE, GAZİANTEP-MARŞ KARAYOLUNUN KÜZEYİNDE YER ALAN HAFF EĞİMLİ, TARIMA ELVERİŞLİ TARLA.	GAZİANTEP, ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BAĞBAŞI KÖYÜ, KARAYAZI MEVKİNDE, GAZİANTEP-MARŞ KARAYOLUNUN KÜZEYİNDE YER ALAN HAFF EĞİMLİ, TARIMA ELVERİŞLİ TARLA.	310.000
11	Gaziantep	Şahinbey	157/2	4010 341	494,00	0,00		ARSA		GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ İMARLI ARSA.	GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ 2. PARSEL KONUMUNDAKİ İMARLI ARSA.	445.000
12	Gaziantep	Şahinbey	157/2	4010 342	523,00	0,00		ARSA		GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ 2. PARSEL KONUMUNDAKİ İMARLI ARSA.	GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ 2. PARSEL KONUMUNDAKİ İMARLI ARSA.	458.000
13	İstanbul	Eminönü	204	465 24	653,00	24,00	15	KARGIR İŞ HANI		270/2400	GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ 2. PARSEL KONUMUNDAKİ İMARLI ARSA.	15.000
14	İstanbul	Kartal	58	733 51	305,00	0,00		TARLA		1/112	GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ 2. PARSEL KONUMUNDAKİ İMARLI ARSA.	2.725
15	Kocaeli	Gebze	13	256	8.200,00	0,00		TARLA		3/50	GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ 2. PARSEL KONUMUNDAKİ İMARLI ARSA.	100.000
16	Kocaeli	Danca	30K-4b	2199 2	394,00	0,00		ARSA		17/197	GAZİANTEP, SAHİNBİY İLÇESİ, GÜNEYKENT MAHALLESİ, ÜNİVERSİTE BULVARINA BAĞLANTISIZ OLAN 102288 SOKAK İLE KEŞİŞEN 102224 SOKAĞIN BAŞINDAKİ FATMA RECEP ÇOL CAMİİ BİTİŞİNDEKİ 2. PARSEL KONUMUNDAKİ İMARLI ARSA.	17.000
17	Kocaeli	Kandıra	16	69 6	4.623,00	0,00		TARLA		TARLA	KOCaeli İLİ, KANDIRA İLÇESİ, AKDURAK MAHALLESİ, YERALTI MEVKİNDE 4.623 m ² YÜZÖLÇÜMLÜ TARLA.	70.000
18	Konya	Halkapınar	N32-A-09-D-2	101 152	2.175,94	0,00		TARLA		127/471	KOCaeli İLİ, KANDIRA İLÇESİ, AKDURAK MAHALLESİ, YERALTI MEVKİNDE 4.623 m ² YÜZÖLÇÜMLÜ TARLA.	20.000
19	Kütahya	Tavşanlı	İ22C.20D-2B	154 14	4.165,00	0,00		TARLA		TAM	HALKAPINAR İLÇESİNDE 5 KM. MESAFEDA, İVRİZ KÖY MERKEZİNDE ERERLİ YOLU İSTİKAMETİNDE 1 KM. MESAFEDA OLAN 2.175,94 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ TARLANIN 15240/56520 HİSSESİ.	136.500
20	Malatya	Akçadağ		1014	11.350,00	0,00		TARLA		TAM	TAŞVANLI, BEYKÖY, KIZILKAYAALTI MEVKİNDE 3 KATLI 6 DAİRELİ YAKLAŞIK 660 M2 KAPALI ALANLI KARGIR EV, 300 M2 KAPALI ALANLI KARGIR KÜMES, 115 M2 KAPALI ALANLI TEK KATLI EV, 140 M2 KAPALI ALANLI 2 KATLI MÜŞTEMİLAT VE TARLADAN OLUŞAN ÇİFTLİK.	34.000
21	Mersin	Yenişehir	108/1	1345 7	614,00	85,00	19	MESKEN		TAM	AKSARAY KÖYÜ CAMİİ BİTİŞİĞİ AKÇADAĞ/MALATYA DULUMPINAR MAHALLESİ, ADAN MENDERES BULVARI VE DULUMPINAR CADDESİNİN KEŞİŞİĞİ NOKTADA İKİNCİ PARSEL KONUMUNDA YER ALAN 7 PARSEL ÜZERİNDEKİ B+Z+7 NORMAL KATLI PALAMUT APARTMANININ 6. KATINDAKİ, YAKLAŞIK BRÜT 85 M2 KAPALI ALANLI MESKEN.	100.000
22	Samsun	Tekkeköy	32	105 1	15.458,00	4.156,00		ARSA		TAM	AKSARAY KÖYÜ CAMİİ BİTİŞİĞİ AKÇADAĞ/MALATYA DULUMPINAR MAHALLESİ, ADAN MENDERES BULVARI VE DULUMPINAR CADDESİNİN KEŞİŞİĞİ NOKTADA İKİNCİ PARSEL KONUMUNDA YER ALAN 7 PARSEL ÜZERİNDEKİ B+Z+7 NORMAL KATLI PALAMUT APARTMANININ 6. KATINDAKİ, YAKLAŞIK BRÜT 85 M2 KAPALI ALANLI MESKEN.	6.500.000
23	Tekirdağ	Çarköy		513 1	2.041,00	0,00		ARSA		25/48984	SAMSUN, TEKKEKÖY, SANAYİ BÖLGESİNDEKİ TAŞINMAZ SATIŞA SUNULMUŞTUR. TESTİNE TOPLAM YAKLAŞIK 3.950 M ² KULLANIM ALANI BİNA YAKLAŞIK 566 M ² ALANLI 3 KATLI İDARİ BİNA VE YAKLAŞIK 2.000 M ² ALANLI SAHA BETONLU BULUNMAKTA DİR.	177

1. Yukarıda belirtilen gayrimenkuller için açık teklif alma toplantısı 09.12.2014 tarihinde TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU Konferans Salonu Büyükdere Caddesi No: 143 Esentepe/İSTANBUL adresinde saat 14.00'de yapılacaktır.

2. Teklifler, açık teklif alma toplantısında alınacaktır.

3. Gayrimenkul açık teklif alma toplantısına katılmak isteyen istekçilerin, muhammen bedeli 100.000.-TL'nin üzerindeki gayrimenkuller için 20.000.-TL, 100.000.-5.001.-TL arasında olanlar için 5.000.-TL, 5.000.-TL ve altında olanlar için muhammen bedel kadar teminat TMSF'nin T. Vakıflar Bankası A.Ş. İstanbul Avrupa Kurumsal Şubesi nezdindeki TR790001500158007294368256 IBAN No.lu TL hesabına nakden yatırarak, dekontunu ihale saatinden önce TMSF yetkililerine ibraz etmeleri veya bu tutardaki özgeçmiş Kurumdan temin edilerek olan özgeçmiş sürelili geçici teminat mektubunu yanlarında getirerek ihale salonuna girmeden önce salondaki yetkililere teslim etmeleri ve şartname imzalatıyarak bayrak alınması gerekmektedir. İhale maddesinde nakit teminat tahsis yapılmamaktadır. Teminat ifadesi, ihaleye girişteki teminat ve bu teminat yükseltilecek verilen ek teminat da kapsar.

4. Satış şartnameleri ve gayrimenkuller hakkında daha ayrıntılı bilgi www.tmsf.org.tr internet adresinden ve aşağıdaki başvuru adreslerinden temin edilebilecektir.

5. Açık teklif alma toplantısına katılanlar şartnameyi okumak ve kabul etmiş sayılırlar.

6. Gayrimenkul ile ilgili bilgiler ve fotoğraflar toahtüht niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. TMSF tarafından gayrimenkuller için ayrıca yer gösterme hizmeti verilmeyecektir.

7. Taşınmazların devir ve tescil işlemleriyle ilgili her türlü sözleşme masrafları alıcıya, vergi, resim ve harçlar ile buna benzer tüm yükümlülükler yasal düzenlemeler kapsamında taraflara aittir.

8. TMSF Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmadığında ihaleyi yapıp yapmamakta veya alidliğine yapmaktaki serbesttir.

9. Satış ilanında diğzi ve baskı hatası olması halinde ihale amındaki açıklamalar geçerlidir.

10. İhale üzerinde kalan ihale alıcısının TMSF verilen sürede yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya satın alınmayan vazgeçmesi halinde TMSF ikinci en yüksek teklifi veren istekçiden taşınmaz satın alınmasını isteyebilir.

BAŞVURU ADRESİ:

TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU İŞTİRAKLER VE

GAYRİMENKULLER DAİRESİ BŞKİL

Büyükdere Cad. No: 143 Kat: 10 Esentepe/İSTANBUL

Tel: 0 212 340 22 00-35-36-40 * Faks: 0 212 275 30 26

www.tmsf.org.tr

Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr'de

(Basın: 70847)